

青岛城投商业资产运营管理集团有限公司 选聘安全技术服务机构询价采购公告(第二轮)

一、项目基本情况

1. 采购单位：青岛城投商业资产运营管理集团有限公司

2. 服务名称：青岛城投商业资产运营管理集团有限公司选聘安全技术服务机构项目

3. 服务内容：依据最新版《中华人民共和国安全生产法》、《山东省安全生产条例》、《山东省生产经营单位安全生产主体责任规定》（省政府 357 令）等国家、省、市现行的相关法律、法规、条例等规范性文件规定和省市安全生产治本攻坚三年行动计划（2024-2026），结合青岛城投商业资产运营管理集团有限公司（以下简称“商管集团”）实际，协助修订完善以下内容：

（1）安全生产制度体系修订及评审。对商管集团安全生产标准化制度体系进行修订（修订专家须为青岛市应急管理局专家库成员），包括但不限于：目标职责、制度化管理、教育培训、现场管理、安全风险管控及隐患排查治理、应急管理、事故管理和持续改进 8 个核心及贯彻执行上级部署的安全生产工作文件（含安全生产主体责任落实管理保障体系、安全生产风险分级管控和事故隐患排查治理双重预防体系、全员安全生产责任清单及考核办法等）。修订后由中标方对修订制度组织进行评审，并出具评审报告（评审专家须为青岛市应急局专家库成员，若聘请单

位评审，单位需具备三级及以上安全生产培训资质。

(2) 安全生产培训。计划组织安全生产培训 4 次，每次不少于 2 学时。备案专家授课，内容重点针对安全生产法律法规要求和事故案例。

(3) 应急预案修订及演练。结合应急预案、专项应急预案和现场处置方案，须为青州市应急管理局备案专家评审，确保适宜性。修订后由中标方对修订报告（评审专家须为青州市应急管理局备案专家）进行评审，单位需具备三级及以上安全生产培训资质。

(4) 应急演练指导评估。按照《生产安全事故应急演练指南》要求，实施应急演练指导评估。计划组织应急演练指导评估 1 名青州市应急管理局备案专家现场对应急演练情况进行评估。

(5) 生产现场安全隐患排查。按照《生产安全事故隐患排查治理暂行规定》要求，对商管集团及其各子公司每季度检查一次，每次计划检查不少于 2 处。根据采购方需求每次安排 1—2 名专家现场指导，检查后出具检查报告及整改意见。

(6) 打造正面宣传工作。制定安全生产宣传具体计划，时间节点安排等。

（一）。

要求，
管理局
及相关

包括综
修订专
保证适
平审报
评审，

计划要
至少
本，

查计
划每
，根
家参

要有

①根据省市安全生产治本攻坚三年行动实施方案，打造商管集团正负面工作亮点；通过电及以上官方媒体宣传商管集团安全现状官方媒体名称）。

②协助商管集团建立双重预防机制，明确酒店等各板块各级职责，日常工作清单指标标准化，获得青、市、区及县级以上行业主管部门或官方媒体名称）。

③协助商管集团参与各级各类活动，取得青岛市级三等奖及以上奖项（媒体名称）。

(7) 每次聘请应急管理专家需要提
名单中专家位置作为证明材料。

4. 服务地点证明材料。

5. 采购预算：187000 元。

二、申请

1. 在中华人民共和国境内注册

2. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目投标。

3. 投标人须参加本项目投标

体

急

急

及

行

及

员上

– 4

www.unc.edu

1. 1997年12月1日

The diagram illustrates the experimental setup. A participant is seated at a table, looking at a video screen. A video camera is positioned above the screen. A light source is positioned to the left of the screen. A target is positioned on the screen. A ruler is placed on the table. A scale bar is shown at the bottom right.



[illegible]

Figure 1. The effect of the number of trials on the number of correct responses. The number of correct responses was significantly higher than the number of incorrect responses in all cases. Error bars represent the standard error of the mean.

Figure 1. The effect of the number of trials on the number of correct responses. The number of correct responses was significantly higher than the number of incorrect responses for all groups. The number of correct responses was significantly higher than the number of incorrect responses for all groups. The number of correct responses was significantly higher than the number of incorrect responses for all groups.

[illegible][illegible]

(2) 合同执行三个月后，按该项目建设、应急预案采购方于收到乙方提供的服务清单及付款申请及实际提供服务

(3) 剩余内容据实支
合同要求并结清款项待合同
增值税专用发票经双方确认后，
内一次性付清票款，采购方于

四、報價

1. 报价应包含税金
2. 报价应为含税全包价
3. 报价不得高于采购预算

表授权委托文件资料包括：
资质材料(原书及身份证复印件)
具体工作文件或复印件加

以上材料，附件 2 未
章，并在封面材料需加盖公章

五、中面标注项目名称

1. 本次
 2. 如出
- 到媒体宣传



标单位。

3. 报价文件没有满足询价
图片过小无法辨识、未盖章装订
将不予以接收。

六、报价截止时间、形式

1. 报价截止时间：如参与
日 11:00 点前将相关资料送至本点

2. 报价形式：报价文件可至项目的计

3. 地点：青岛市崂山区香港路 195 号

七、公告期限

本项目公告自发出之日起至卡路 195

八、联系方式

收件人：柳岩

办公及价截止

公电

电话：15

青岛城投

商

业资产



附件1

安全生产咨询服务采购报价单

序号	工作内容	具体内容	单价	总价	备注
	安全生产制度体系修订及评	对商管集团安全生产标准化制度体系进行修订（修订专家须为青岛市应急管理局专家库成员），包括但不限于：目标职责、制度化管			合同签订后三个月内

附件 2

城投商管集团合作伙伴

各合作伙伴：

青岛城投商业运营管理集团”）始终坚持诚信经营，恪守法律法规，对贿赂和腐败行为持“

商管集团要求所有合作伙伴遵守道德标准，在同等义务时，或代表商管集团向商管集团，应当遵守

1. 不实施任何行贿和受贿，如促使合作伙伴或与并主动向商管集团式的贿赂和任何商管集团合谋的方式报。

2. 不以任何形式贿赂商管集团的不当行为

3. 保留真实、准确和完整的信息，不输入虚假、不准确不完整、伪

4. 合作伙伴应商管集团的合作伙伴，并定期商管集团的视。

5. 配合商管集团的工作。为反败要求，商管

的尽职调查合法、有效，未受到任何不利影响的信

如果任
出了任何虚
由相信合作
后立即暂停
留向其追究

如果合
伴或商管集
商管集团的
电子邮箱：
守秘密并展
打击报复。

若本政
求为准。本告
公司及由其负责

承诺声
告知书》内容
要求，否则将

承诺单位（公
法定代表人（

控程序，合作伙伴应提供真实、完整、准确、有效、合法、合规、不
任何可能对商管集团合法利益造成不利影响的信

遵守相关行为或违反有关承诺，或提供虚假信息、陈述或保证，或商管集团有合理理由怀疑其存在违规行为，商管集团有权在发出书面通知后终止与合作伙伴的合作关系；同时，商管集团

如有任何疑问，或者发现任何合作伙伴存在违反所适用的反腐败法律法规、政策、程序、要求等，请将有关情况反馈至如 compliance@cmg.com。商管集团将对相关举报线索严格保密，举报人不会对举报方进行威胁或者

等不一致，则以其中更为严格的要求为准。合作伙伴与商管集团及其下属直属公司开展正常经营业务。

我投商管集团合作伙伴反腐败政策，并严格遵守城投商管集团反腐败相关要求，否则将承担相应后果。

2024 年 月 日

附件 3

青岛城投

1. 我
司组织的
我方
理本项目

2. 一
文件规定

3. 一

4. 我
并保证我

5. 我
的行为。

报价

法定

日期

附件 4

报价文件包装袋密封件正面和封口格式

报价文件包装袋密封件正面格式

收件人：青岛城投商业资产运营管理集团有限公司

项目名称：选聘安全技术服务机构项目

(报价文件)

报价单位名称：

报价单位地址：

2024 年 月 日

加盖投标单位公章

报价文件包装袋密封件封口格式

请勿在 2024 年 3 月 日 之前启封

加盖投标单位公章