

六、公告期限

本项目公告自发出之日起至报价截止时间止。

七、联系方式

联系人：柳岩

联系方式：15964980353

附件：1.工程量清单编制说明

2.承诺函

3.报价单

4.城投商管集团合作伙伴反腐败政策告知

5.报价文件包装袋密封件正面和封口格式

青岛城投企业发展有限公司酒店

2023年11月22日



单价或

10.

五、

1.本工

2.本工

价

尽

时

间

内

工

作

费

用

费

费

费

费

费

费

费

费

费

费

费

费

费

费

费

附

青

的

方

招

规

并

的

3.

4.

5.

为

附件 3

世茂拾贰府项目廊架及女儿墙防水

序号	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量
1	廊架顶部破损处铲除清理	m2	123.67
2	零星项目砂浆找平 1. 基层类型、部位:廊架顶面 2. 找平的砂浆厚度、配合比:厚度综合, 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	30.00
3	零星项目砂浆找平 1. 基层类型、部位:廊架侧立面缺失部分修补 2. 找平的砂浆厚度、配合比:厚度综合, 1:2.5 水泥砂浆找平(厚度综合考虑), 耐碱网格布一道	m2	23.52
4	廊架顶面及侧面防水 1. 部位:廊架顶面及侧面下返 15cm 2. 材质:东方雨虹或同级别以上品牌 SBS 防水卷材 3. 施工工艺:热熔法 4. 厚度: 4mm 一层	m2	180.15
5	女儿墙及压顶防水 1. 部位:女儿墙及压顶 2. 材质:东方雨虹或同级别以上品牌 SBS 防水卷材 3. 施工工艺:热熔法 4. 厚度: 4mm 一层	m2	202.334
6	楼顶窗边防水 1 1. 部位:楼顶窗边 2. 材质:东方雨虹或同级别以上品牌 SBS 防水卷材 3. 施工工艺:热熔法 4. 厚度: 4mm 一层	m2	6.18

7	立面剔凿处防水 1. 部位:立面剔凿处 2. 材质:东方雨虹或同级SBS 防水卷材 3. 施工工艺: 热熔法 4. 厚/层
8	廊架立面防水 1. 部位:廊架立面 2. 材质:东方雨虹或同级SBS 防水卷材 3. 施工工艺: 热熔法 4. 厚/层
9	楼顶窗边清除破损及开口耐新打胶
10	廊架立面处剔除: 将距离廊架至 500mm 处剔凿至结构层 并开槽 剔凿深度综合考虑
11	廊架剔槽部分修补 1. 廊架开丝刷清理灰尘异物后涂刷防剂; 2. 采用堵漏剂分层修理 3. 堵漏剂达到强度后, 铺设或同级别以上品牌 4mm 厚防水卷材一遍; 4. 防水砂浆进填充, 形成墙面防水砂浆层到强度后, 涂刷高弹耐候防腐成防水膜; 5. 使用外墙涂料形成
12	新做防水卷材处喷刷涂料 1. 基层类型:防水卷材 2. 喷刷涂料部位:屋面新做卷材位置

13
14
15
16



告知 要求

附件 5

报价文件包装封套

报价文件包

收件人：青岛城投企业发展

项目名称：世茂拾贰府

投标单位名称：

投标单位地址：

年 月 日

加盖

报价文件包装袋密封件封口格式

请勿在 2023 年 11 月 27 日 17:00 之前启封

加盖投标单位公章